Shtojca C

Përmbajtja

c.1.Dokumentacioni Teknik
c.2.Dosja e Projektit Konceptual
- c.2.1 Plani i Lokacionit
- c.2.2 Analizat urbane
- c.2.3 Diagrami i aktiviteve
- c.2.4 Situacioni i ngushtë
- c.2.5 Situacioni me vijat e çasjes
- c.2.6 Diagrami i hapsirave
- c.2.7 Diagrami i përmbajteve
- c.2.7 Sistemi Konstruktiv
- c.2.9 Vizualizimet

c3.Dosja e Projektit Ideor
- c.3.1 Plani i Situacionit
- c.3.2 Baza e Bodrumit
- c.3.3 Baza e Përdhesës
- c.3.4 Baza e Katit Karakteristik
- c.3.5 Baza e Nënkulmit
- c.3.6 Prerjet
- c.3.7 Dukjet
- c.3.8 Vizualizimet
- c.3.9 PIH-Baza e përdheses

c.4. Dosja e Projektit Kryesor
c.4.1 Arkitektura
- c.4.1.1. Baza e Bodrumit
- c.4.1.2. Baza e Përdhesës
- c.4.1.3. Baza e Katit Karakteristike
- c.4.1.4. Baza e Nënkulmit
- c.4.1.5. Baza e Kulmit
- c.4.1.6. Fasa e pestë
- c.4.1.7. Prerjet
- c.4.1.8 Detajet
- c.4.1.9. Dukjet

c.4.2. Statika
- c.4.2.1 Pozicionimi
- c.4.2.2 Armimi i pllakës
- c.4.2.3 Armimi i shtyllës, murit, traut - Detajet

c.4.3. Instalimet Elektrike
- c.4.3.1. Baza e Bodrumit
- c.4.3.2. Baza e Përdhesës
- c.4.3.3. Baza e Katit Karakteristike
- c.4.3.4. Baza e Nënkulmit

c.4.4. Instalimet Makinerike
- c.4.4.1. Baza e Bodrumit
- c.4.4.2. Baza e Përdhesës
- c.4.4.3. Baza e Katit Karakteristike
- c.4.4.4. Baza e Nënkulmit

c.4.5. Instalimet Hidroteknike
- c.4.5.1. Baza e Bodrumit
- c.4.5.2. Baza e Përdhesës
- c.4.5.3. Baza e Katit Karakteristike
- c.4.5.4. Baza e Nënkulmit

c.4.6. Elaborati për Mbrojtje Kundër Zjarrit
- c.4.6.1. Baza e Bodrumit
- c.4.6.2. Baza e Përdhesës
- c.4.6.3. Baza e Katit Karakteristike
- c.4.6.4. Baza e Nënkulmit

c.5 Projekti ideor - Shtëpi banimi(kategoria I)
c.5.Dosja e Projektit Ideor
- c.5.1 Situacioni
- c.5.2 Bazat
- c.5.3 Prerjet
- c.5.4 Dukjet
- c.5.5 Projekti i çasjes në kanalizim
- c.5.6 Vizualizimet

c6.Dosja e Projektit për renovim

Gjendja ekzistuese
- c.6.1 Plani i Situacionit
- c.6.2 Bazat
- c.6.3 Prerjet
- c.6.4 Dukjet

Propozimet
- c.6.2 Bazat
- c.6.3 Prerjet
- c.6.4 Dukjet
- c.6.5 Vizualizimet

Paraqitja përfundimtare
- c.6.2 Bazat
- c.6.3 Prerjet
- c.6.4 Dukjet
- c.6.5 Vizualizimet

Dosja e Projektit Konceptual

N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA:
1:5000

LEGJENDA
ANLIZA NË DISTANCË MIN. 50m NGA PARCELA
LOKACIONI I PËRZGJEDHUR

PËRSHKRIMI I MAKROLOKACIONIT

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.1
M

EMËRTIMI I FLETËS:

EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

MAKROLOKACIONI

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

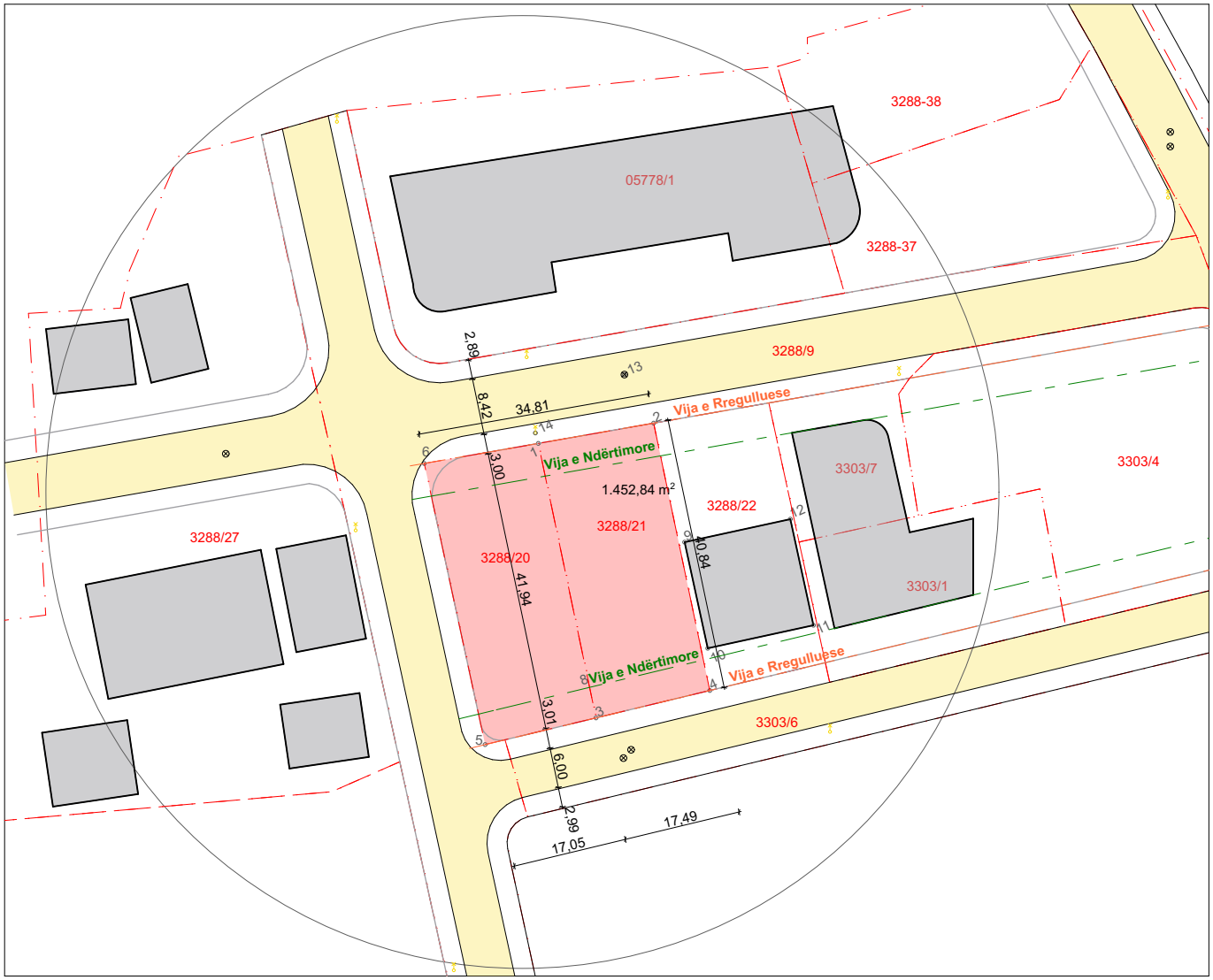
INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

VULA:



KOORDINATAT:

	x	y	z		x	y	z
1.				11.			
2.				12.			
3.				13.			
4				14.			
5.				15.			
6.				16.			
7.				17.			
8.				18.			
9.				19.			
10.				20.			

N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:1000

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.2
PL

LEGJENDA

- GJENDJA KADASTRALE
- GJENDJA FAKTIKE
- TROTUAR
- PARCELA
- RRUGË
- NDËRTESA PËR RRETH
- BALLKON, KONZOLLË
- HYRJE
- PUSETË
- PIKË GJEODEZIKE
- HIDRANT
- SHTYLLË ELEKTRIKE
- VIJA NDËRTIMORE
- VIJA RREGULLUESE

EMËRTIMI I FLETËS:

EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

GJENDJA FAKTIKE

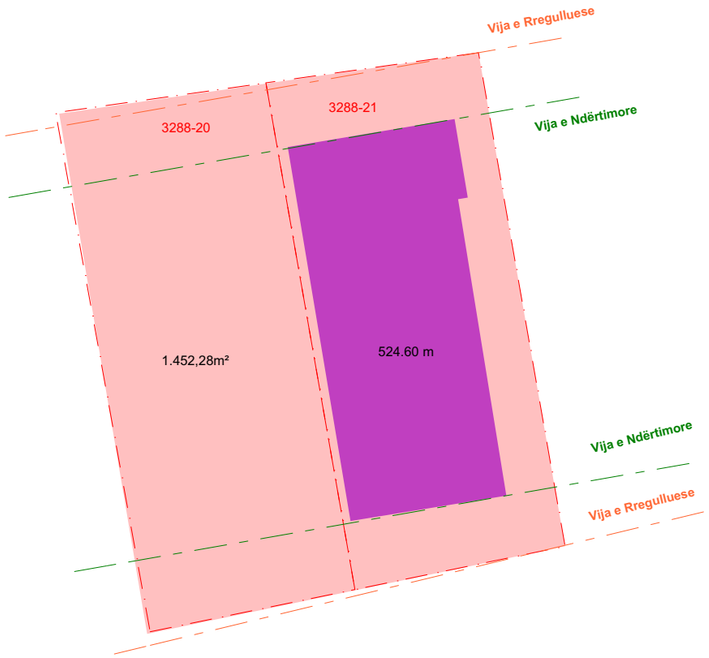
VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A4 21.0/29.7

KOMPANIA:
LOGO

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

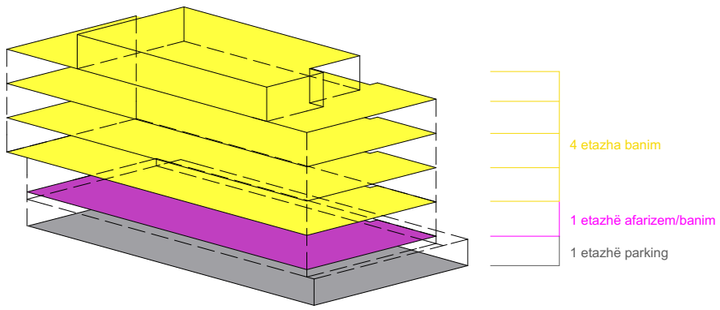
NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

VULA:

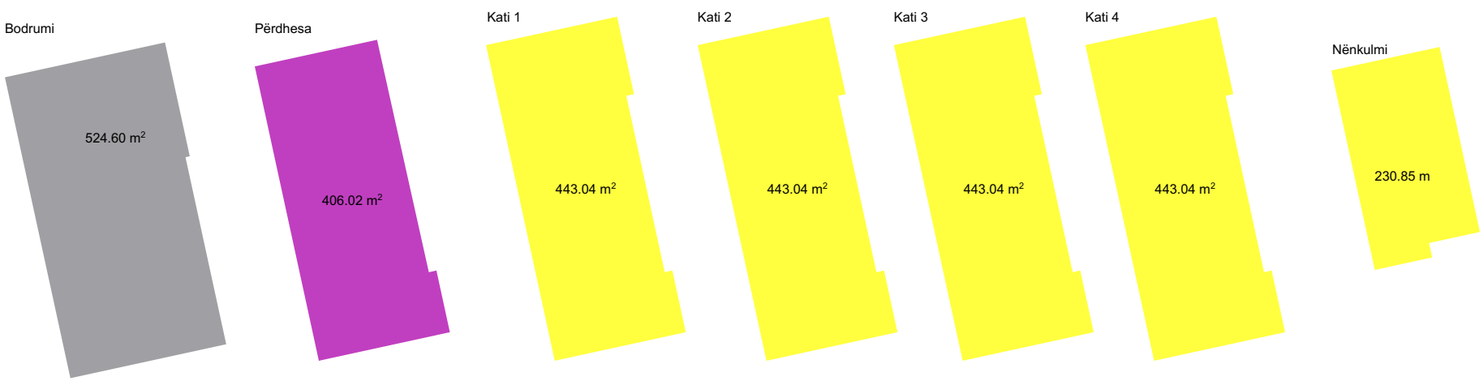


SIPËRFAQJA TOTALE E PARCELËS: 1.452,28m^2
ISHP = 0.3
1.452,28 * 0.3 = **524.60 m²**

Vëllimi i objektit



ISPN = 2.1
SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT: 1.452,28m² * 2.1=2.933,56m²
2.933,56/506=**6 Etazhe**



N
0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:500

LEGJENDA
- GJENDJA KADASTRALE
- GJENDJA FAKTIKE
- TROTUAR
- PARCELA
- RRUGË
- NDËRTESA PËR RRETH
- BALLKON, KONZOLLË
- HYRJE
- PUSETË
- PIKË GJEODEZIKE
- HIDRANT
- SHTYLLË ELEKTRIKE
- VIJA NDËRTIMORE
- VIJA RREGULLUESE
- ÇASJA E ZJARRËFIKSAVE
- ÇASJA E AMBULANCËS
- ÇASJA E KËMBËSORËVE
- ÇASJA E AUTOMJETEVE

KUSHTET NDËRTIMORE:

PARCELA KADASTRALE: 3288-21, 3288-21
SIPËRFAQJA E PARCELËS: 1450m^2
INDEKSI I SHFYTËZIMIT TË PARCELËS **ISHP**: 0.3
INDEKSI I SIP. SË PËRGJITHSHME NDËRTIMORE **ISPN**: 2.1
SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT MBI TOKË: 2 409.03 m^2
SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT NËN TOKË: 524.6 m^2
KOEFICIENTI I NDËRTIMIT: 3.3
ETAZHITETI: B+P+4+NK
LARTËSIA MAKSIMALE E NDËRTESËS: 19 m

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.3
AU

EMËRTIMI I FLETËS:
EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

ANALIZAT URBANE

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

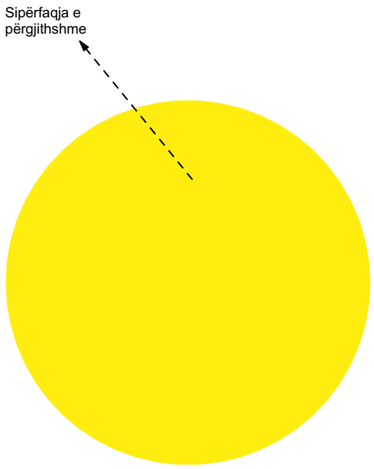
INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

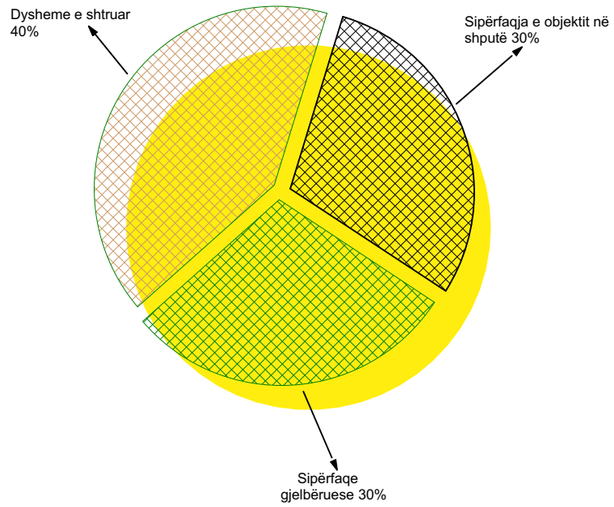
KOMPANIA:
LOGO

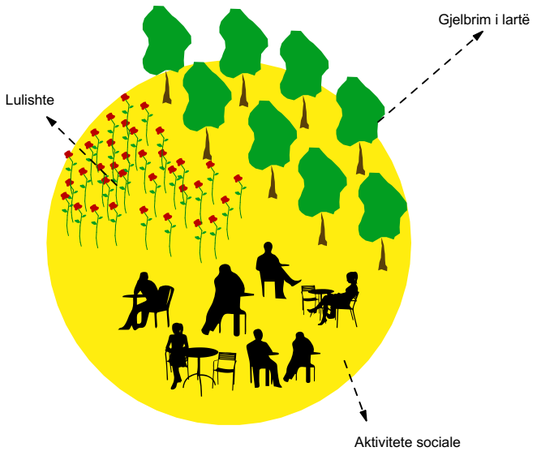
NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

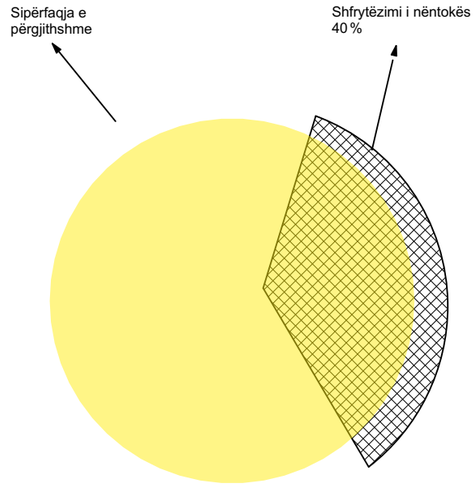
KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

VULA:









N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA:
1:500

LEGJENDA

- SIPËRFAQJA E PËRGJITHSHME
- SIPËRFAQJA E OBJEKTIT NË SHPUTË
- SIPËRFAQE GJELBËRUESE
- DYSHEME E SHTRUAR

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.4
DA

EMËRTIMI I FLETËS:

EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

DIAGRAMET E AKTIVITEVE

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

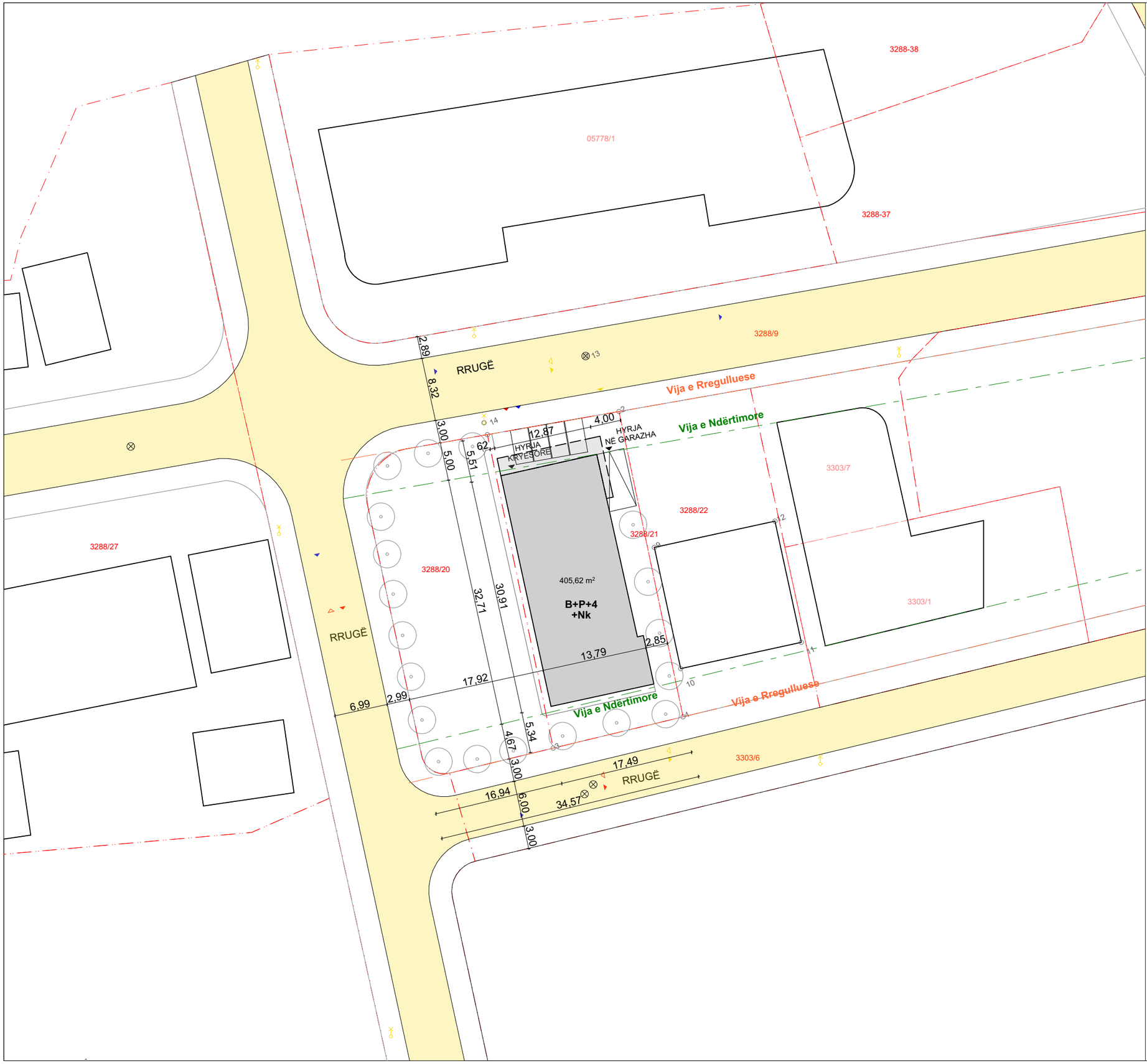
INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

VULA:



N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:500

LEGJENDA
- GJENDJA KADASTRALE
- GJENDJA FAKTIKE
- TROTUAR
- PARCELA
- RRUGË
- NDËRTESA PËR RRETH
- BALLKON, KONZOLLË
- HYRJE
- PUSETË
- PIKË GJEODEZIKE
- HIDRANT
- SHTYLLË ELEKTRIKE
- VIJA NDËRTIMORE
- VIJA RREGULLUESE
- ÇASJA E ZJARRËFIKSAVE
- ÇASJA E AMBULANCËS
- ÇASJA E KËMBËSORËVE
- ÇASJA E AUTOMJETEVE

KUSHTET NDËRTIMORE:

PARCELA KADASTRALE: 3288-21, 3288-21
SIPËRFAQJA E PARCELËS: 1450m^2
INDEKSI I SHFYTËZIMIT TË PARCELËS **ISHP**: 0.3
INDEKSI I SIP. SË PËRGJITHSHME NDËRTIMORE **ISPN**: 2.1
SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT MBI TOKË: 2 409.03 m^2
SIPËRFAQJA TOTALE E NDËRTIMIT NËN TOKË: 524.6 m^2
KOEFICIENTI I NDËRTIMIT: 3.3
ETAZHITETI: B+P+4+NK
LARTËSIA MAKSIMALE E NDËRTESËS: 19 m

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.5
SN

EMËRTIMI I FLETËS: EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

SITUACIONI I NGUSHTË

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

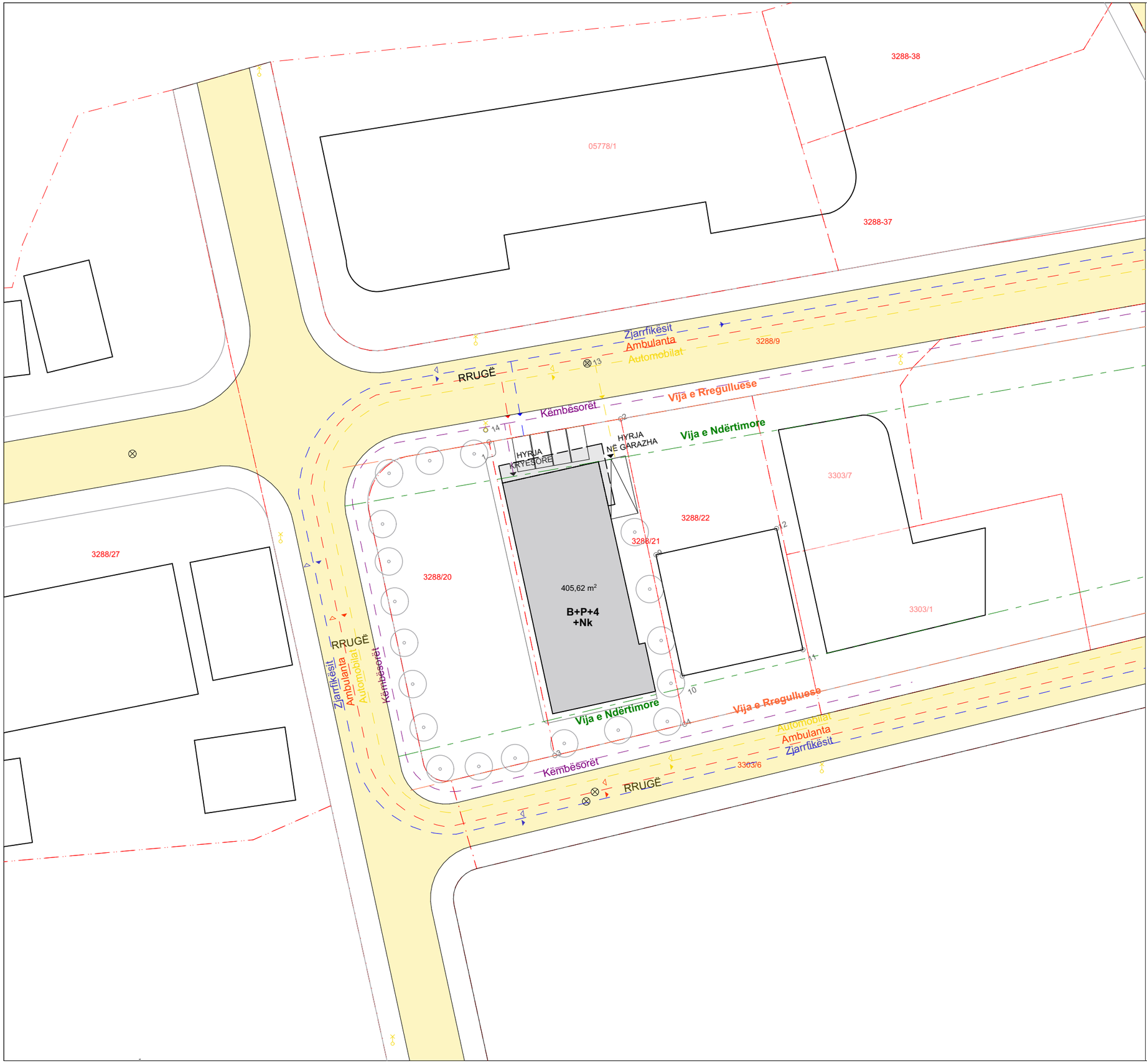
INDEKSI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

VULA:



N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:500

LEGJENDA
- GJENDJA KADASTRALE
- GJENDJA FAKTIKE
- TROTUAR
- PARCELA
- RRUGË
- NDËRTESA PËR RRETH
- BALLKON, KONZOLLË
- HYRJE
- PUSETË
- PIKË GJEODEZIKE
- HIDRANT
- SHTYLLË ELEKTRIKE
- VIJA NDËRTIMORE
- VIJA RREGULLUESE
- ÇASJA E ZJARRËFIKSAVE
- ÇASJA E AMBULANCËS
- ÇASJA E KËMBËSORËVE
- ÇASJA E AUTOMJETEVE

KUSHTET NDËRTIMORE:

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.6
Ç

EMËRTIMI I FLETËS: EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

ÇASJET NË LOKACION

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

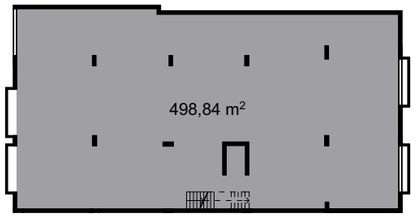
INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

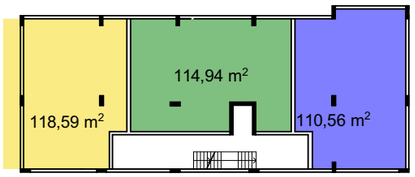
NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:
VULA:

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

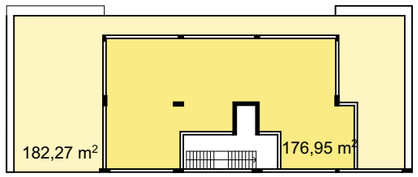
BAZA E BODRUMIT



BAZA E PËRDHESËS



BAZA E KATIT KARAKTERISTIK



BAZA E NËNKULMIT

N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:500

LEGJENDA

BODRUMI	SIP. NETO
Parking	497.11m²

PËRDHESA	SIP. NETO
Lokal	49.69m²
Njesia 1	63.65m²
Njesia 2	67.37m²
Njesia 3	110.56m²

KATI KARAKTERISTIK	SIP. NETO
Njesia 1	118.93m²
Njesia 2	115.14m²
Njesia 3	110.56m²

NENKULMI	SIP. NETO
Penthouse	358.56m²

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.7
DH

EMËRTIMI I FLETËS:

EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

DIAGRAMET E HAPËSIRAVE

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

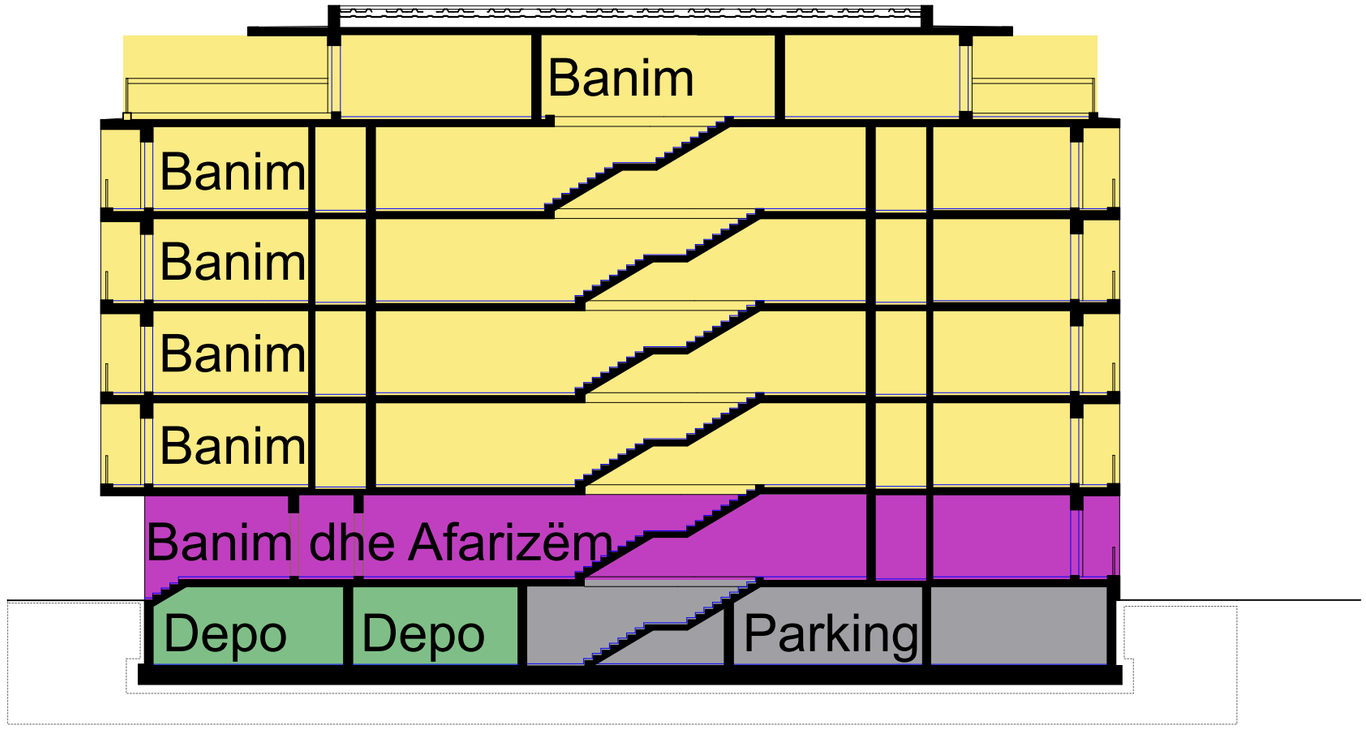
INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

VULA:



N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:500

LEGJENDA

- Banim
- Banim dhe afarizëm
- Parking
- Depo

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.8
DP

EMËRTIMI I FLETËS:

EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

DIAGRAMET E PËRMBAJTJEVE

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

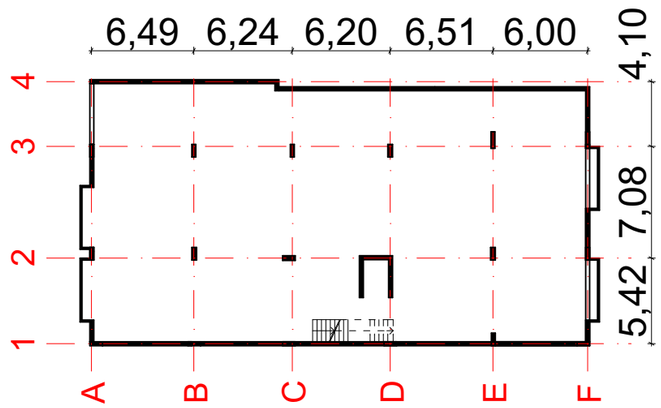
KOMPANIA:
LOGO

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

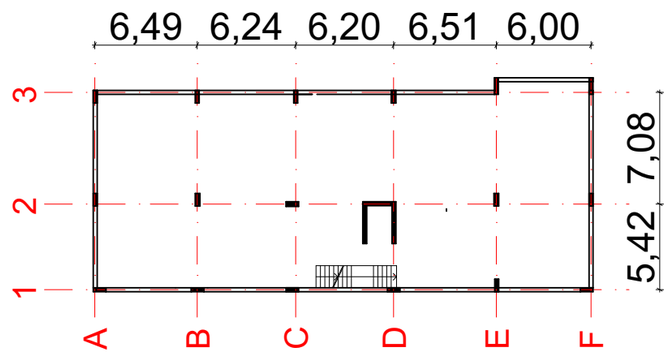
KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

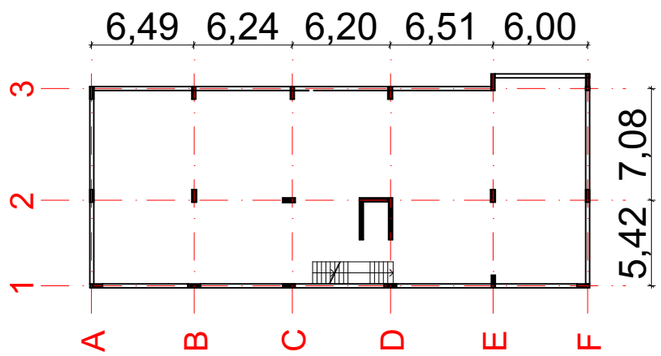
VULA:

BAZA E BODRUMIT

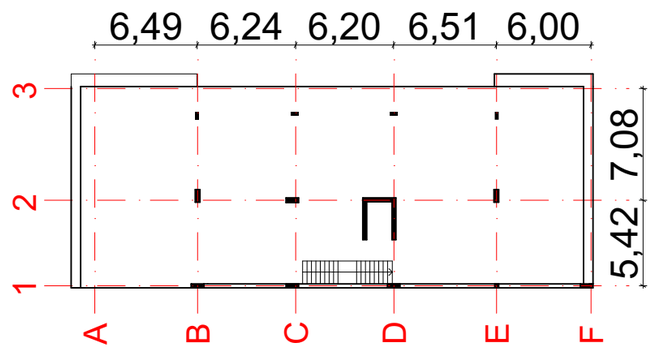


BAZA E PËRDHESËS





BAZA E KATIT KARAKTERISTIK



BAZA E NËNKULMIT

N

0m 10 20 30 40 50m

PËRPJESA: 1:500

LEGJENDA

- KONSTRUKSIONI PRIMAR
- MURET PERIMETRIKE
- AKSET E KONSTRUKSIONIT

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.9
SK

EMËRTIMI I FLETËS: EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

SISTEMI KONSTRUKTIV

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:
Gjeodeti:

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

VULA:

NDËRTESË SHUMËKATËSHE
GJAKOVË, KOSOVË

c.2.10
V

EMËRTIMI I FLETËS:

EMËRTIMI DIGJITAL:data_nr_kategoria_E.Mbiemri

VIZUALIZIMET

VIZATOI:	KONTROLLOI:	DATA:	FORMATI: A3 42.0/29.7

PËRDITËSIMI

INDEXI	PËRSHKRIMI	DATA	NR I PLANIT

KOMPANIA:
LOGO

KLIENTI:
Emri Mbiemri
Adresa
Komuna

NËNSHKRIMI:
Arkitekti:

VULA: