**Shtojca 4 / c: Inspektimi i Fazave**



Republika e Kosovës

Republika Kosova – Republic of Kosova

Komuna/ Opština/Municipality



Deçan / Dečane

**VËREJTJE:** Informatat në këtë formular duhet te jene te sakta dhe para kërkesës për inspektim aplikuesi duhet te konsultohet me Ligjin Nr. 04/L-110 për Ndërtim dhe UA për Mbikëqyrje inspektuese dhe procedurën për lëshimin e certifikatës së përdorimit, se cilat dokumentacione janë te nevojshme ti këtë ne vend ndërtim, apo mund te kërkoj sqarime ne inspektoriat.

Nr. i vrojtimit te lejes: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| *Lista e fazave inspektuese - Protokolli i Inspektimit* **INSPEKTIMI I FAZAVE****Leja Nr.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** **Emri i projektit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Projektuesi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Udhëheqësi i vend ndërtimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Data e inspektimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **VËREJTJE:** Informatat në këtë listë kontrolli nuk janë gjithëpërfshirëse. Nuk i përfshijnë të gjitha kërkesat e Koditapo kërkesat e planeve individuale. Kjo listë kontrolluese NUK përjashton asnjë kërkesë të Kodit. |
| Nr. | Aprovuar? | PO | JO | N/A |
| ------ PUNIMET NE INSTALIME DHE PAJISJE TË VENDOSURA OSE INSTALUARA |
| ------ INSTALIMET ELEKTRIKE |
| 1 | Linja pranuese, linja lëshuese e rrufepritësit |[ ] [ ] [ ]
| 2 | Kabllot e pa-mbështjella të vendosura brenda përçuesve, gypave të plastikës etj (foto dëshmi)  |[ ] [ ] [ ]
| 3 | Gjitha lidhjet janë izoluar |[ ] [ ] [ ]
| 4 | Përveç nëse janë pjesë e instalimit të ashensorit, kabllot nuk duhet të kalojnë nëpërzgavrën e ashensorit |[ ] [ ] [ ]
| 5 | Mbrojtje e duhur kundër kontaktit direkt |[ ] [ ] [ ]
| 6 | Shkalla e mbrojtjes (IP) është e duhur |[ ] [ ] [ ]
| 7 | Ndërprerësi dhe përmbush standardet e nevojshme |[ ] [ ] [ ]
| 8 | Libri dhe ditari ndërtimor. |[ ] [ ] [ ]
| 9 | Te tjera (te shtohen aktivitetet te rubrika “komentet”) |[ ] [ ] [ ]
| ------ INSTALIMET HIDROTEKNIKE |
| 1 | Gypat, pjesët fazonike dhe valvulet janë në përputhje me standardet përkatëse. (dëshmi) |[ ] [ ] [ ]
| 2 | Sigurimi i hapësirës për qasje në rast të mirëmbajtjes së tubacionit. |[ ] [ ] [ ]
| 3 | Kalimi i gypave nëpër mure dhe dysheme me mbështjellës duke lënë së paku 20 mm hapësirë për të mundësuar tkurrjen dhe zgjerimin si dhe e mbuluar me ngjitës. |[ ] [ ] [ ]
| 4 | Gypat janë të mbrojtur nga ndryshkja, ngrirja, nxehja dhe ndotja. (dëshmi) |[ ] [ ] [ ]
| 5 | Aty ku gypat e ujit dhe të kanalizimit kryqëzohen, janë respektuar distancat apo gypi i ujit është mbrojtur. (dëshmi) |[ ] [ ] [ ]
| 6 | Izolimi termik i gypave aty ku është e nevojshme. (dëshmi) |[ ] [ ] [ ]
| 7 | Nuk ka lidhje të gypave në brendi të murit, tavanit apo dyshemesë. (foto deshmi) |[ ] [ ] [ ]
| 8 | Për gjithë materialin e aprovuar i cili do të përdoret në objekt duhet të prezantohenatestet dhe certifikatat. (dëshmi) |[ ] [ ] [ ]
| 9 | Elementet e sanitarise |[ ] [ ] [ ]
| 10 | Libri dhe ditari ndërtimor. |[ ] [ ] [ ]
| 11 | Te tjera (te shtohen aktivitetet te rubrika “komentet”) |[ ] [ ] [ ]
| ------ INSTALIMET MAKINERIKE |
| 1 | Raporte dhe analiza nga kompanite e licencuar per testimet e instalimeve makinerike si dhe ashensoreve |[ ] [ ] [ ]
| 2 | Atestet, certifikatat e leshuara nga kompanite per paisjet e montuara, çertifikatat e materialeve dhe certifikatat per perdorim. |[ ] [ ] [ ]
| 3 | Instalimet makinerike – punimet dhe montimet janë realizuar  |[ ] [ ] [ ]
| 4 | Rrjeti gypor dhe trupat ngrohës |[ ] [ ] [ ]
| 5 | Vendosja e kaldatores |[ ] [ ] [ ]
| 6 | Libri dhe ditari ndërtimor. |[ ] [ ] [ ]
| 7 | Te tjera (te shtohen aktivitetet te rubrika “komentet”) |[ ] [ ] [ ]

Komente

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]   **Aprovohet** Ndërtimi plotëson fazën e pare inspektuese | [ ]  **Nuk Aprovohet** Poseduesi i lejes ndërtimore duhet t’i përmirësoj dhe plotësoj te gjitha vërejtjet dhe mospërputhjet. Deri sa nuk te plotësohen te gjitha permisimet nuk do te behet ri-inspektimi.  |
| [ ]  **Aprovohet** Nga mos veprimi i organit kompetent (inspektori)1 |  |
| Nënshkrimi i inspektorit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nënshkrimi i **u**dhëheqësit te vend ndërtimit:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1S*ipas ligjit për ndërtim neni 31 paragrafi 3.“ Në rastin kur inspektori nuk e realizon inspektimin me rastin e përfundimit të ndonjë prej fazave të ndërtimit, poseduesi i lejes e prodhon protokollin mbi përfundimin e asaj faze të ndërtimit, i cili nënshkruhet nga poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi” duke pasur parasysh pohimin:*

*“Me nënshkrimin e këtij protokolli, unë betohem dhe pohoj se ky inspektim është kryer për shkak se organi kompetent është kontaktuar dhe nuk është përgjigjur, unë nuk kam bërë asgjë për të ndjellë apo shtrënguar mos përgjigjen nga organi kompetent, protokolli me saktësi pasqyron rezultatet e një inspektimi që ka ndodhur në datën e përmendur më lartë, dhe punët ndërtimore kanë kaluar këtë fazë të inspektimit. Deklaratë në këtë protokoll janë të vërteta dhe të sakta sipas dijenisë sime më të mirë. Kuptoj se çdo falsifikim i këtij protokolli më bën të nënshtrueshëm ndaj dënimeve financiare apo penale”*