**Shtojca 4 / a: Inspektimi i Fazave**



Republika e Kosovës

Republika Kosova – Republic of Kosova

*Komuna/ Opština/Municipality*



Mitrovicë / Mitrovica

**VËREJTJE:** Informatat në këtë formular duhet te jene te sakta dhe para kërkesës për inspektim aplikuesi duhet te konsultohet me Ligjin Nr. 04/L-110 për Ndërtim dhe UA për Mbikëqyrje inspektuese dhe procedurën për lëshimin e certifikatës së përdorimit, se cilat dokumentacione janë te nevojshme ti këtë ne vend ndërtim, apo mund te kërkoj sqarime ne inspektoriat.

Nr. i vrojtimit te lejes: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lista e fazave inspektuese - Protokolli i Inspektimit*  **INSPEKTIMI I FAZAVE**  **Leja Nr. : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Adresa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Emri i projektit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Projektuesi: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Udhëheqësi i vend ndërtimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Data e inspektimit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | |
| **VËREJTJE:** Informatat në këtë listë kontrolli nuk janë gjithëpërfshirëse. Nuk i përfshijnë të gjitha kërkesat e Kodit  apo kërkesat e planeve individuale. Kjo listë kontrolluese NUK përjashton asnjë kërkesë të Kodit. | | | | | |
| Nr. | | Aprovuar? | PO | JO | N/A |
| ------ PUNËT NDERTIMORE NEN NIVELIN E TOKES | | | | | |
| 1 | Thellësia e fondimit të objektit ndërtimor | |  |  |  |
| 2 | Përdorimi i izolimit varësisht nga pozicioni | |  |  |  |
| 3 | Përdorimi i materialeve sipas përshkrimit te projektit | |  |  |  |
| 4 | Gypat nëntokësore janë në linjën dhe nivelin e specifikuar | |  |  |  |
| 6 | Ndërtimi apo vendosja e pusetave | |  |  |  |
| 7 | Punimi i tokëzimit | |  |  |  |
| 8 | Kabllot janë instaluar | |  |  |  |
| 9 | Sigurimi i hapësirës për qasje në rast të mirëmbajtjes te ndonjë elementi ndërtimor për çdo faze nëse është e nevojshme | |  |  |  |
| 10 | Libri dhe ditari ndërtimor. | |  |  |  |
| 11 | Te tjera (te shtohen aktivitetet te rubrika “komentet”) | |  |  |  |

Komente

|  |  |
| --- | --- |
| **Aprovohet**  Ndërtimi plotëson fazën e parë inspektuese | **Nuk Aprovohet**  Poseduesi i lejes ndërtimore duhet t’i përmirësoj dhe plotësoj te gjitha vërejtjet dhe mospërputhjet. Deri sa nuk te plotësohen te gjitha permisimet nuk do te behet ri-inspektimi. |
| **Aprovohet**  Nga mos veprimi i organit kompetent (inspektori)1 |  |
| Nënshkrimi i inspektorit: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nënshkrimi i **u**dhëheqësit te vend ndërtimit:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Data:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 S*ipas ligjit për ndërtim neni 31 paragrafi 3.“ Në rastin kur inspektori nuk e realizon inspektimin me rastin e përfundimit të ndonjë prej fazave të ndërtimit, poseduesi i lejes e prodhon protokollin mbi përfundimin e asaj faze të ndërtimit, i cili nënshkruhet nga poseduesi i lejes ndërtimore dhe kontraktuesi” duke pasur parasysh pohimin:*

*“Me nënshkrimin e këtij protokolli, unë betohem dhe pohoj se ky inspektim është kryer për shkak se organi kompetent është kontaktuar dhe nuk është përgjigjur, unë nuk kam bërë asgjë për të ndjellë apo shtrënguar mos përgjigjen nga organi kompetent, protokolli me saktësi pasqyron rezultatet e një inspektimi që ka ndodhur në datën e përmendur më lartë, dhe punët ndërtimore kanë kaluar këtë fazë të inspektimit. Deklaratë në këtë protokoll janë të vërteta dhe të sakta sipas dijenisë sime më të mirë. Kuptoj se çdo falsifikim i këtij protokolli më bën të nënshtrueshëm ndaj dënimeve financiare apo penale”*